

ГАРАНТ

руководителю



ИНФОРМАЦИОННО-ПРАВОВОЙ ОБЗОР

12 апреля - 19 апреля 2019 г.

НОВОСТИ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА

Передача государству некоторых видов имущества выведена из объектов обложения НДС

Федеральный закон от 15 апреля 2019 г. N 63-ФЗ

Во-первых, с 15 апреля 2019 года не является объектом налогообложения НДС передача на безвозмездной основе имущества в собственность России для целей организации и (или) проведения научных исследований в Антарктике.

Во-вторых, с 1 июля 2019 года из объектов налогообложения НДС исключена передача на безвозмездной основе:

- объектов социально-культурного назначения в казну республики в составе РФ, казну края, области, города федерального значения, автономной области, автономного округа, в муниципальную казну соответствующего городского, сельского поселения или другого муниципального образования;
- объектов недвижимого имущества в государственную казну РФ.

ИП не будут представлять предварительную декларацию по НДФЛ с 2020 года

Федеральный закон от 15 апреля 2019 г. N 63-ФЗ

Со следующего года ИП и другим частнопрактикующим лицам больше не потребуется подавать предварительную декларацию 4-НДФЛ. Для них вводится уплата авансовых платежей исходя из фактически полученных доходов вместо рассчитываемых от предполагаемого дохода.

Авансовые платежи «частники» будут уплачивать по итогам I квартала, полугодия и 9 месяцев не позднее 25-го числа первого месяца, следующего за соответствующим периодом, то есть 25 апреля, 25 июля и 25 октября.

Напомним, что сейчас индивидуальные предприниматели и другие частнопрактикующие лица, впервые получающие в течение года доход от своей деятельности, представляют предварительную декларацию в пятидневный срок по истечении месяца со дня их появления. При этом налогоплательщики сами определяют сумму предполагаемого годового дохода и указывают ее в форме 4-НДФЛ. Также ИП (другое лицо, занимающееся частной практикой) направляет такую декларацию, если его доход увеличился или уменьшился более чем на 50% в течение года.

Кадастровая стоимость земли в целях налогообложения определяется исключительно по ЕГРН

Письмо Федеральной налоговой службы от 4 марта 2019 г. N БС-4-21/3834

ФНС направила для исполнения территориальными налоговыми органами постановление КС РФ от 28.02.2019 N 13-П.

КС РФ установил, что п. 3 ст. 391 НК РФ по своему конституционно-правовому смыслу не может служить основанием для возложения на налогоплательщика, добросовестно осуществившего исчисление и уплату налога на основании сведений ЕГРН, предоставленных ему публичным субъектом с учетом решения комиссии, определившего кадастровую стоимость земельного участка в размере рыночной, неблагоприятных последствий в виде взыскания недоимки и пени

по налогу, связанных с применением данных о кадастровой стоимости, полученных в связи с проведением очередной государственной кадастровой оценки, сведения о которой отсутствовали в ЕГРН по состоянию на 1 января соответствующего налогового периода.

Подробнее о постановлении КС РФ N 13-П см. новость от 05.03.2019.

Справку о налоговых расчетах с бюджетом можно получить только для своей организации

Письмо Федеральной налоговой службы от 5 апреля 2019 г. N ГД-4-19/6265@

Налоговые органы обязаны представлять налогоплательщику, плательщику сбора или налоговому агенту по его запросу справку о состоянии расчетов указанного лица по налогам, сборам, пеням, штрафам, процентам.

Предоставление справок по запросам сторонних организаций НК РФ не предусмотрено.

С 2020 года отменено декларирование земельного и транспортного налогов

Федеральный закон от 15 апреля 2019 г. N 63-ФЗ
Законопроект о снижении административной нагрузки на налогоплательщиков был внесен в Госдуму еще в декабре прошлого года, и только сейчас принят закон. В частности, документ предусматривает отмену декларирования транспортного и земельного налогов с отчетности за 2020 год.

Вместо этого налоговые органы будут направлять налогоплательщикам-организациям (их обособленным подразделениям) по месту нахождения принадлежащих им ТС и/или земельных участков сообщения об исчисленных суммах налога (далее - сообщение) в сроки:

1) в течение 10 дней после составления налоговым органом сообщения об исчисленной сумме налога, подлежащей уплате за истекший налоговый период, но не позднее 6 месяцев со дня истечения установленного срока уплаты налога за указанный налоговый период;

2) не позднее 2 месяцев со дня получения налоговым органом документов и (или) иной информации, влекущих исчисление (перерасчет) суммы налога, подлежащей уплате за предыдущие налоговые периоды;

3) не позднее одного месяца со дня получения налоговым органом сведений, содержащихся в ЕГРЮЛ, о том, что соответствующая организация находится в процессе ликвидации.

Сообщения составят на основе документов и иной информации, имеющихся у налогового органа. В нем будут указаны объект налогообложения, налоговая база, налоговый период, налоговая ставка, сумма исчисленного налога. Сообщение пришлют в электронной форме по ТКС через ОЭД или через личный кабинет налогоплательщика, а в случае невозможности передачи этими способами - по почте заказным письмом или руководителю организации (ее представителю) лично под расписку.

Кроме того, больше не придется представлять расчеты по авансовым платежам по налогу на имущество за I квартал, полугодие и 9 месяцев.

Поскольку все рассматриваемые положения вступят в силу только с 1 января 2020 года, подать декларации по транспортному и земельному налогам за 2019 года все-таки придется (п. 9 ст. 3 Закона N 63-ФЗ).

«Горячая линия»
8-800-100-9705
тел./факс: (8442) 26-64-41

АПИ  **ВОЛГОГРАД**
АГЕНТСТВО ПРАВОВОЙ ИНФОРМАЦИИ

**официальный
региональный
партнер**

УВЕРЕННОСТЬ В КАЖДОМ РЕШЕНИИ.

ИНФОРМАЦИОННО-ПРАВОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

Многодетные семьи получили право на вычеты по налогам на земельные участки и жилое имущество

Федеральный закон от 15 апреля 2019 г. N 63-ФЗ

Физические лица, имеющих трех и более несовершеннолетних детей, могут получить вычет в отношении жилых объектов в размере кадастровой стоимости 5 кв. м. общей площади квартиры, площади части квартиры, комнаты и 7 кв. метров общей площади жилого дома, части жилого дома в расчете на каждого несовершеннолетнего ребенка. Налоговый вычет предоставляется в отношении одного объекта каждого вида (квартира, часть квартиры, комната, жилой дом, часть жилого дома) по заявлению о льготе и уведомлению о выборе льготированного объекта. Однако и без этих документов вычет предоставят по общему правилу, т.е. в отношении одного объекта налогообложения каждого вида с максимальной исчисленной суммой налога.

Кроме того, многодетные граждане получили право «вычета на 6 соток». Они смогут уменьшить налоговую базу по земельному налогу на величину кадастровой стоимости 600 квадратных метров в отношении одного земельного участка.

Кстати, уведомление о льготированном объекте можно будет подать не до 1 ноября, а до 31 декабря налогового периода включительно.

Все эти правила распространяются на правоотношения, возникшие с налогового периода 2018 года. Таким образом, налоги за 2018 год для многодетных семей уже будут уменьшены на вычеты. Для многодетных граждан, сведения о которых есть у налоговых органов, льгота будет применена автоматически. Остальные лица, имеющие статус многодетных, о которых у налоговых органов нет данных, в том числе, о количестве детей в течение 2018 года, могут обратиться в налоговый орган и сообщить о своем праве на новые льготы до 1 июня 2019 года (см. разъяснение московских налоговиков <https://www.nalog.ru/rn77/news/activitiesfts/8661372/>).

Минфин проинформировал о новых обязанностях аудиторов и лиц, оказывающих бухгалтерские услуги

Информационное сообщение Минфина России от 10 апреля 2019 г. N ИС-аудит-29

Федеральным законом от 18.03.2019 N 33-ФЗ уточнены и конкретизированы обязанности лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность в сфере оказания бухгалтерских услуг, а также аудиторских организаций и индивидуальных аудиторов в сфере противодействия отмыванию доходов и финансированию терроризма.

При оказании аудиторских услуг нужно разрабатывать правила внутреннего контроля, назначать ответственных за их реализацию.

При осуществлении контролируемых операций в рамках бухгалтерского обслуживания необходимо идентифицировать клиентов, применять меры по замораживанию денежных средств, исполнять требования в отношении обслуживания публичных должностных лиц.

Во всех случаях нужно уведомлять Росфинмониторинг о подозрительных сделках и операциях.

Меры по замораживанию применяются не позднее одного рабочего дня с даты размещения на сайте Росфинмониторинга информации о включении клиента в перечень лиц, причастных к экстремизму или терроризму, либо решения о применении таких мер.

ФНС перечислила доходы, учитываемые IT-компаниями для применения пониженных тарифов взносов

Письмо Федеральной налоговой службы от 3 апреля 2019 г. N БС-4-11/6075@

Российские организации сферы информационных технологий в 2017 - 2023 гг. вправе применять пониженные тарифы страховых взносов при условии соответствия определенным требованиям. Одно из них - доля доходов от деятельности в указанной сфере составляет не менее 90% от всех доходов организации.

Разъяснено, что в доле доходов от осуществления деятельности в области информационных технологий организация вправе учесть:

- доходы от реализации программного обеспечения собственной разработки;

- доходы от оказания услуг (выполнения работ) по разработке, адаптации и модификации программного обеспечения, в том числе программного обеспечения организаций-партнеров;

- доходы от оказания услуг (выполнения работ) по установке, тестированию и сопровождению того программного обеспечения, разработку или адаптацию, или модификацию которого она осуществляла.

Как ГИТ проверяет систему охраны труда у работодателя?

Приказ Федеральной службы по труду и занятости от 21 марта 2019 г. N 77

Роструд утвердил Методические рекомендации по проверке создания и обеспечения функционирования системы управления охраной труда. Рекомендации разработаны для использования государственными инспекторами труда при проведении расследований несчастных случаев и внеплановых проверок в связи с несчастными случаями и должны использоваться инспекторами в обязательном порядке.

Зарплата должна быть не ниже МРОТ без включения в нее компенсаций за работу в условиях труда, отклоняющихся от нормальных

Постановление Конституционного Суда РФ от 11 апреля 2019 г. N 17-П

Конституционный Суд РФ разрешил многолетний спор о том, включаются ли доплаты за сверхурочную работу, за работу в выходные и нерабочие праздничные дни и за ночную работу в состав заработной платы для целей ее сравнения с минимальным размером оплаты труда.

КС РФ вновь напомнил о праве работодателей предлагать сокращаемым работникам временную работу

Определение Конституционного Суда РФ от 26 марта 2019 г. N 661-О

Конституционный Суд РФ снова не стал рассматривать жалобу на конституционность части третьей ст. 81 ТК РФ и части первой ст. 180 ТК РФ. По мнению заявителя, указанные нормы содержат неопределенные термины, обязывают работодателя предлагать только вакантные должности и препятствуют работнику, предупрежденному о предстоящем увольнении в связи с сокращением занимаемой им должности, продолжить работу у того же работодателя на временно свободной должности.

Суд же указал, что данные законоположения обязывают работодателя предлагать увольняемому работнику все имеющиеся у него в данной местности вакансии, соответствующие квалификации работника, либо нижестоящие или нижеоплачиваемые, являющиеся элементами правового механизма увольнения по сокращению численности или штата работников, носят гарантийный характер и не могут рассматриваться как нарушающие конституционные права заявителя.

При этом судьи отметили, что работодатель не лишен права наряду с вакантными должностями предложить увольняемому работнику должности, сохраняемые за отсутствующими работниками в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Аналогичную позицию Конституционный Суд РФ уже высказывал в определении от 17.07.2018 N 1894-О. Она также широко представлена в судах общей юрисдикции (см., например, определения Свердловского облсуда от 27.06.2017 N 33-10446/2017, Краснодарского краевого суда от 18.06.2013 N 33-11735/12, Тверского облсуда от 13.08.2013 N 33-2530, Верховного Суда Удмуртской Республики от 10.01.2013 N 33-63/13) и в разъяснениях контролирурующих органов (см., например, письмо Роструда от 29.07.2009 N 2263-6-1).

Минтруд высказался о порядке определения дат выплаты заработной платы

Письмо Министерства труда и социальной защиты РФ от 12 марта 2019 г. N 14-2/ООГ-1663

Минтруд России ответил на вопрос о выборе дней выплаты заработной платы.

В ведомстве напомнили, что в соответствии со статьей 136 ТК РФ заработная плата выплачивается не реже чем каждые полмесяца. Конкретная дата выплаты заработной платы устанавливается правилами внутреннего трудового распорядка, коллективным договором или трудовым договором не позднее 15 календарных дней со дня окончания периода, за который она начислена.

Однако вывод из данной нормы чиновники сделали довольно нестандартный. Как указали в ведомстве, заработная плата за первую половину месяца должна быть выплачена в установленный день с 16 по 30 (31) текущего периода, за вторую половину - с 1 по 15 число следующего месяца, при этом разрыв между выплатами за первую половину месяца и за вторую половину месяца не должен превышать 15 календарных дней.

Следует отметить, что из буквального толкования процитированной Минтрудом нормы данный вывод не следует. В ней говорится о 15-дневном промежутке между окончанием отработанного периода и датой выплаты заработной платы за него, а вовсе не о промежутке между двумя выплатами заработной платы. Какой-либо конкретной продолжительности периода между двумя выплатами заработной платы Кодекс вообще не устанавливает. Говорится лишь, что заработная плата выплачивается каждые полмесяца. Однако поскольку продолжительность календарного месяца не постоянна, то и продолжительность периода между выплатами заработной платы будет варьироваться от 14 до 16 календарных дней. Добиться того, чтобы между двумя выплатами заработной платы всегда было не более 15 календарных дней, физически невозможно.

Может ли взыскатель запросить в налоговой сведения о счетах должника, предъявив не исполнительный лист, а судебный приказ?

Решение Федеральной налоговой службы от 12 марта 2019 г. N КЧ-4-9/4341@

Налоговая служба рассмотрела жалобу заявителя на отказ УФНС в предоставлении ему сведений об открытых расчетных счетах в банках в отношении физлица - должника по оплате жилого помещения и коммунальных услуг. Основанием для отказа явилось то, что к запросу заявитель приложил судебный приказ, а не исполнительный лист или его заверенную в установленном порядке копию.

В жалобе заявитель настаивал, что судебный приказ в силу ст. 121 ГПК РФ является одновременно и исполнительным документом. При этом получение исполнительного листа возможно только при рассмотрении судом дела в порядке искового производства. А в его случае требования о взыскании суммы задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг, не превышающей 500 тыс. руб., были рассмотрены судом в порядке приказного производства.

ФНС России с этими доводами согласилась. В своем решении она отметила, что судебный приказ, действительно, является одновременно исполнительным документом и приводится в исполнение в порядке, установленном для исполнения судебных решений. Следовательно, для его принудительного исполнения не требуется выдача исполнительного листа, к исполнению предъявляется судебный приказ.

Поэтому сведения, предусмотренные п. 9 ст. 69 Закона об исполнительном производстве, могут быть представлены налоговым органом взыскателю, в том числе при предъявлении им либо его законным (уполномоченным) представителем в налоговый орган судебного приказа.

Какие сделки с недвижимостью требуют обязательного нотариального удостоверения?

Информация Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 4 апреля 2019 г.

Росреестр напомнил, что нотариальная форма предусмотрена для следующих сделок с недвижимостью:

- по отчуждению долей в праве общей собственности на недвижимое имущество, в том числе при отчуждении всеми участниками долевой собственности своих долей по одной сделке;
- договоров ипотеки долей в праве общей собственности на недвижимое имущество, в том числе при оформлении ипотеки всеми участниками долевой собственности своих долей по одной сделке;
- связанных с распоряжением недвижимым имуществом на условиях опеки, а также по отчуждению недвижимости, принадлежащей несовершеннолетнему гражданину или гражданину, признанному ограниченно дееспособным;
- с объектом недвижимости, если заявление и документы на регистрацию этой сделки или на ее основании на регистрацию права, ограничения или обременения права представляются почтовым отправлением.

Нотариального удостоверения требуют также договоры уступки требования и перевода долга по нотариально удостоверенной сделке, а также соглашение об изменении и расторжении нотариально удостоверенного договора.

Кроме того, Росреестр отметил, что нотариально удостоверенной должна быть также доверенность:

- на представление заявления и документов на кадастровый учет, регистрацию прав и на совершение сделок, требующих нотариальной формы;
- на распоряжение зарегистрированными в государственных реестрах правами;
- на совершение представителем подлежащей регистрации сделки с объектом недвижимого имущества или сделки, на основании которой подлежит регистрации право, ограничение или обременение права на объект недвижимости, заявление о регистрации которых представляется почтовым отправлением.

К сведению: недавно Верховный Суд РФ напомнил, что ни ГК РФ, ни иные нормативные правовые акты не содержат требования о нотариальном удостоверении сделок с долями в праве общей долевой собственности на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, подпадающие под действие Федерального закона от 24.07.2002 N 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения». Поэтому, если предметом сделки является доля в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, предоставленный в порядке приватизации сельскохозяйственных угодий, то такие сделки не требуют нотариального удостоверения (см. определение СК по экономическим спорам ВС РФ от 19.03.2019 N 304-КГ18-22555). Отметим, что ранее ВС РФ уже высказывал данную позицию (см. определение СК по административным делам ВС РФ от 26.09.2018 N 14-КГ18-14).

Когда «унижение» конкурента не означает, что его деловая репутация опорочена?

Определение Верховного Суда РФ от 12 марта 2019 г. N 305-ЭС19-930

Постановление АС Московского округа от 21 ноября 2018 г. N Ф05-19812/18

Если фактические обстоятельства, изложенные в спорных материалах, правдивы, то их публикация допустима, даже если факты щедро «разбавлены» полемическими эмоциональными высказываниями отрицательного характера.

На это указал Верховный Суд РФ, рассматривая репутационный иск одной известной инстаграм-блогерши, продающей свои услуги по фитнес-фитнесу, к другой, не менее известной, интернет-фигуре, также подвизавшейся в упомянутой сфере бизнеса. Отметим, что ра-

нее истица выиграла первое «сражение» в конкурентной войне – суд «снял» с нее обвинения в «краже» методики фейс-фитнеса у соперницы, отметив, что методика выполнения физкультурных упражнений не может быть объектом авторского права, а стало быть, перенимать и копировать ее не возбраняется (см. об этом подробнее).

Проиграв иск о краже интеллектуальной собственности в виде методики естественного омоложения, ее автор сочла необходимым публично предупредить блогосферу о том, что она настоятельно не рекомендует «омолаживаться» у конкурентки, потому что:

- некоторые – с конкретными примерами – из приемов, демонстрируемые соперницей, травмоопасны и болезненны;
- а у нее самой нет даже среднего медицинского образования и базовых знаний в области массажа.

Все это сопровождалось эмоциональными выпадами против «множества доморощенных экспертов по самым разным вопросам, появившихся с расширением влияния соцсетей», сожалением о том, что «вчерашние домохозяйки за деньги научат, как обрести душевный покой, найти работу мечты или выйти замуж за олигарха!» и призывом «быть внимательными и не попадаться на удочку шарлатанам, несмотря на раскрученный профиль в соцсетях». Заголовок тоже был броский: «Осторожно, [наименование противной стороны]. Опасно для здоровья!».

Конкурентка предсказуемо обратилась в суд, требуя защитить свою деловую репутацию, однако в иске было отказано:

- обязанность доказывать соответствие действительности распространенных сведений лежит на ответчице, и она предоставила суду заключение профессора, доктора медицинских наук, в котором утверждалось, что, действительно, определенные приемы, демонстрируемые конкуренткой (то есть той, которая заимствовала методику), носят потенциальную опасность для здоровья;

- истица не опровергла тот факт, что ни медицинского образования, ни знаний в области массажа у нее нет;

- что же касается остальных неприятных реплик, то спорная статья является новостной публикацией в полемическом стиле с цитированием фотографий и обоснованными выводами, соответствующими действительности. А раз это полемика (суд применил к ней эпитет «научная»), даже при условии, что выводы отрицательные, то это мнение автора исследования, и оно не подлежит оспариванию в порядке ст. 152 ГК РФ;

- эмоциональная составляющая полемики не влияет на оценку вышеуказанных спорных сведений (поскольку они могут быть как положительными, так и отрицательными).

Верховный Суд РФ не нашел оснований для пересмотра актов нижестоящих инстанций и в передаче дела в Судебную коллегия по экономическим спорам ВС РФ отказал.

В Волгоградской области индивидуальным предпринимателям снижат налоговую нагрузку.

Закон Волгоградской области от 6 апреля 2019 г. N 28-ОД «О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 29 ноября 2012 г. N 165-ОД «О патентной системе налогообложения»

Закон вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2019 г.

Уточнены полномочия органов исполнительной власти Волгоградской области в сфере градостроительной деятельности.

Закон Волгоградской области от 4 апреля 2019 г. N 26-ОД «О внесении изменения в статью 2 Закона Волгоградской области от 07 июня 2018 г. N 72-ОД «О градостроительной деятельности на территории Волгоградской области»

Закон вступает в силу с 1 июля 2019 года.

На карте Волгоградской области появилось новое муниципальное образование - городское поселение Даниловское.

Закон Волгоградской области от 4 апреля 2019 г. N 23-ОД «Об объединении городского поселения рабочий поселок Даниловка и Миусовского сельского поселения, входящих в состав Даниловского муниципального района Волгоградской области, о внесении изменений в Закон Волгоградской области от 22 декабря 2004 г. N 973-ОД «Об установлении границ и наделении статусом Даниловского района и муниципальных образований в его составе» и Закон Волгоградской области от 18 ноября 2005 г. N 1120-ОД «Об установлении наименований органов местного самоуправления в Волгоградской области»

Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Уточнены требования к местам проведения публичных мероприятий в Волгоградской области.

Закон Волгоградской области от 4 апреля 2019 г. N 22-ОД «О внесении изменений в статью 2.1 Закона Волгоградской области от 07 апреля 2005 г. N 1044-ОД «О некоторых вопросах проведения публичных мероприятий на территории Волгоградской области»

Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Страховая медицина поможет решить кадровые вопросы здравоохранения в Волгоградской области.

Закон Волгоградской области от 4 апреля 2019 г. N 24-ОД «О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 26 ноября 2018 г. N 126-ОД «О бюджете Территориального фонда обязательного медицинского страхования Волгоградской области на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов»

Закон вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2019 г.

**Внесены поправки в избирательное
законодательство Волгоградской области.
Закон Волгоградской областной Думы от 4 апреля 2019
г. N 25-ОД «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Волгоградской области в сфере подготовки и проведения выборов и референдумов»**

Закон вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением отдельных норм, которые вступают в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Уточнены вопросы любительского рыболовства в Волгоградской области.

Закон Волгоградской области от 4 апреля 2019 г. N 27-ОД «О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 02 июня 2014 г. N 79-ОД «О рыболовстве, аквакультуре (рыбоводстве) и сохранении водных биологических ресурсов на территории Волгоградской области»

Закон вступает в силу с 1 января 2020 г.