ГАРАНТ
строительство

ИНФОРМАЦИОННО-ПРАВОВОЙ ОБЗОР | 16 ноября - 23 ноября 2018 г.

НОВОСТИ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА

Минэнерго уточнило правила составления графиков аварийного ограничения режима потребления электроэнергии

Приказ Министерства энергетики РФ от 18 октября 2018 г. N 898 «О внесении изменений в Правила разработки и применения графиков аварийного ограничения режима потребления электрической энергии (мощности) и использования противоаварийной автоматики, утвержденные приказом Минэнерго России от 6 июня 2013 г. N 290» (не вступил в силу)

В правила разработки и применения графиков аварийного ограничения режима потребления электроэнергии и правила использования противоаварийной автоматики Минэнерго России внесло следующие изменения:

- пересмотрен порядок установления времени аварийного ограничения, распределения объемов аварийных ограничений;
- детализирована процедура внесения изменений в графики;
- уточнена информация, предоставляемая субъектами электроэнергетики, и обновлен ряд форм.

В декабре подешевеет экспорт нефти

Информация Министерства экономического развития РФ от 19 ноября 2018 г. «О вывозных таможенных пошлинах на нефть и отдельные категории товаров, выработанных из нефти, на период с 1 по 31 декабря 2018 года»

Минэкономразвития опубликовало ставки вывозных пошлин на нефть и товары из нее на декабрь 2018 г. При их расчете учтена средняя цена на сырую нефть марки «Юралс» на средиземноморском и роттердамском рынках нефтяного сырья. За период с 15 октября по 14 ноября 2018 г. она составила 535,8 долл. США за тонну.

Ставка пошлины на сырую нефть опустилась со 152 до 135,1 долл. США за тонну, на сверхвязкую - с 25,4 до 22,3. Льготная ставка осталась на нулевом уровне. На сжиженные углеводородные газы ставка уменьшилась с 59,1 до 22,1 долл. США, на товарный бензин и дизтопливо - с 45,6 до 40,5.

Допустимая доля иностранных работников на 2019 г. не по всем направлениям совпадает с установленной на 2018 г.

Постановление Правительства РФ от 14 ноября 2018 г. N 1365 «Об установлении на 2019 год допустимой доли иностранных работников, используемых хозяйствующими субъектами, осуществляющими на территории Российской Федерации отдельные виды экономической деятельности» (не вступило в силу)

На 2019 г. установлена допустимая доля иностранных работников в различных отраслях экономики.

Для отдельных отраслей на 2019 г. сохранена допустимая доля иностранцев, установленная на 2018 г. Речь идет о спорте (25%), розничной торговле в специализированных магазинах алкоголем, включая пиво, и табачными изделиями (15%). Сохранен запрет привлекать иностранцев к розничной торговле лекарствами в аптеках, а также к торговле в нестационарных торговых объектах, на рынках, вне магазинов и палаток.

Для ряда отраслей допустимая доля продолжила снижаться: в сфере прочего сухопутного пассажирского и автомобильного грузового транспорта - с 28% до 26% общей численности работников.

На 2019 г. сохранена 50%-я допустимая доля иностранцев в сфере выращивания овощей. Это ограничение не распространяется на Приморский край и Астраханскую область. Зато оно начнет применяться в Ставропольском и Хабаровском краях, Волгоградской, Воронежской, Липецкой, Московской, Ростовской и Саратовской областях.

Введена допустимая доля иностранных работников в строительстве - 80%. При этом ограничение не распространяется на Хабаровский край, Амурскую область и Москву.

Антимонопольная служба определила норму доходности для расчета тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения с 2019 г.

Приказ Федеральной антимонопольной службы от 12 октября 2018 г. N 1419/18 «Об утверждении минимальной нормы доходности для расчета тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения с применением метода доходности инвестированного капитала на долгосрочный период регулирования с началом долгосрочного периода регулирования в 2019 году» (не вступил в силу)

ФАС России установила минимальную норму доходности для расчета тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения с применением метода доходности инвестированного капитала на долгосрочный период регулирования с 2019 г.

В первом году долгосрочного периода регулирования норма доходности составляет 3,92%, во втором году - 7,84%; в третьем году - 10,84%.

Норма доходности капитала, созданного после перехода к регулированию тарифов с применением метода доходности, составляет 10,84%.

Газпром вложит в газификацию Южной Осетии не менее 2 млрд руб.

Федеральный закон от 12 ноября 2018 г. N 402-ФЗ «О ратификации Соглашения между Правительством Российской Федерации и Правительством Республики Южная Осетия об условиях купли-продажи акций и дальнейшей деятельности открытого акционерного общества «Газпром - Южная Осетия» (не вступил в силу)

Ратифицировано соглашение между Россией и Республикой Южная Осетия об условиях купли-продажи акций и дальнейшей деятельности ОАО «Газпром - Южная Осетия».

Сейчас российскому Газпрому принадлежат 75% плюс одна акция в ОАО «Газпром - Южная Осетия». Концерн выкупит остальные акции у Южной Осетии и инвестирует в газификацию государства не менее 2 млрд руб. в течение 5 лет. Главный актив предприятия - газопровод «Дзуарикау-Цхинвал», как и остальное имущество, югоосетинская сторона получит на баланс за символическую плату. На разработку методики и порядка расчета стоимости природного газа для населения Южной Осетии отведут 2 года.

Правительство предлагает разрешить владельцам «домашних» электростанций продавать излишки электроэнергии

Досье на проект федерального закона N 581324-7 «О внесении изменений в Федеральный закон «Об электроэнергетике» в части развития микрогенерации» (внесен 07.11.2018 Правительством РФ)

7 ноября 2018 г. Правительство РФ внесло в Государственную Думу поправки к Закону об электроэнергетике.

Вводится термин «объект микрогенерации». Это объект мощностью до 15 кВт включительно, который принадлежит потребителю электроэнергии и используется им для удовлетворения собственных бытовых и (или) производственных нужд.

Излишки энергии хотят разрешить продавать гарантирующим поставщикам, причем это не будет считаться предпринимательством.

Дополнен реестр объектов электросетевого хозяйства, входящих в общероссийскую электрическую сеть

Приказ Министерства энергетики РФ от 16 октября 2018 г. N 892 «Об отнесении объектов электросетевого хозяйства к единой национальной (общероссийской) электрической сети и включении в реестр объектов электросетевого хозяйства, входящих в единую национальную (общероссийскую) электрическую сеть»

Минэнерго России включил в Реестр объектов электросетевого хозяйства, входящих в единую национальную (общероссийскую) электрическую сеть, 54 новые позиции. В частности, это подстанции 220 кВ Сколково, 500 кВ Ростовская, 500 кВ Невинномысск.

Министерство строительства определило сведения, которые будут указываться в реестре застройщиков

Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 11 октября 2018 г. N 651/пр «О составе сведений единого реестра застройщиков»

Минстрой России установил, какие сведения включаются в единый реестр застройщиков. Среди них - место нахождения, учредители (участники) и бенефициарные владельцы, членство в СРО, расчетный счет, контактные данные, коммерческое обозначение застройщика, которое будет использоваться в рекламе для привлечения дольщиков.

Правительство принимает меры по стабилизации и развитию внутреннего рынка нефтепродуктов

Постановление Правительства РФ от 7 ноября 2018 г. N 1329 «О соглашениях между федеральными органами исполнительной власти и хозяйствующими субъектами»

Соглашения, ограничивающие конкуренцию (например, приводящие к снижению или поддержанию цен), запрещены. Но Правительство РФ вправе определять случаи, когда они допустимы. Так, Минэнерго совместно с ФАС поручено заключить с отдельными хозяйствующими субъектами соглашения о принятии мер по стабилизации и развитию внутреннего рынка нефтепродуктов. В числе этих организаций - АО «Нефтегазхолдинг», ПАО «Газпром», «Нефтяная компания «ЛУКОЙЛ», «Сургутнефтегаз», «Татнефть».

Постановление вступает в силу со дня его подписания.

В федеральном бюджете нашли 2 «лишних» триллиона

Досье на проект федерального закона N 576637-7 «О внесении изменений в Федеральный закон «О федеральном бюджете на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов» (внесен 31.10.2018 Правительством РФ)

20 ноября 2018 г. Государственная Дума приняла во втором чтении поправки к Закону о федеральном бюджете на 2018-2020 гг.

Общий объем доходов увеличится на 1,87 трлн руб. за счет нефтегазовых поступлений. Это связано с ростом прогноза мировых цен на нефть, увеличением прогнозного курса доллара США к рублю.

Общий объем расходов увеличивается на 217,7 млрд руб.

В итоге профицит бюджета в 2018 г. увеличится более чем в 4 раза и составит 2,1 трлн руб.

Готовый к транспортировке и использованию природный газ должен соответствовать техрегламенту

Решение Совета Евразийской экономической комиссии от 14 сентября 2018 г. N 74 «О техническом регламенте Евразийского экономического союза «О безопасности газа горючего природного, подготовленного к транспортированию и (или) использованию» (не вступило в силу)

С 1 января 2022 г. вводится техрегламент о безопасности:

- природного горючего газа, который подготовлен к транспортировке по магистральным газопроводам;

- природного горючего газа промышленного и коммунально-бытового назначения;

- природного горючего газа компримированного и сжиженного, которые подготовлены к использованию.

Исключения:

- продукция, которая поставляется по гособоронзаказу и хранится в организациях, обеспечивающих сохранность государственного материального резерва;

- продукция, которая экспортируется за пределы ЕАЭС.

Регламент предусматривает оценку соответствия в форме подтверждения (декларирования) соответствия. Максимальный срок действия декларации о соответствии - 5 лет.

Решение вступает в силу по истечении 30 дней с даты опубликования.

«Горячая линия»
8-800-100-9705
тел./факс: (8442) 26-64-41
АПИ ВОЛГОГРАД
АГЕНТСТВО ПРАВОВОЙ ИНФОРМАЦИИ
официальный региональный партнер
УВЕРЕННОСТЬ В КАЖДОМ РЕШЕНИИ.
ГАРАНТ
ИНФОРМАЦИОННО-ПРАВОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

ИНТЕРНЕТ-ВЕРСИЯ СИСТЕМЫ ГАРАНТ

Вы работаете с системой ГАРАНТ прямо в браузере в любое время и с любого устройства. Все, что вам нужно — это подключение к Интернету.

ВСЕГДА АКТУАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ
Обновление происходит в ежедневном режиме и не требует присутствия специалиста по обслуживанию либо системного администратора.

ВСЕГДА АКТУАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ
Функционал системы обеспечивает максимально удобную работу с документами. Интерфейс настолько легкий и интуитивный, что вы без труда найдете инструменты для выполнения необходимых задач.

МИНИМАЛЬНАЯ НАГРУЗКА НА IT ИНФРАСТРУКТУРУ ВАШЕГО БИЗНЕСА
Для работы с интернет-версией не требуется выделенных серверов, трудозатрат системных администраторов по настройке доступа и обновлений.

НЕТ ПРИВЯЗКИ К РАБОЧЕМУ МЕСТУ
ГАРАНТ доступен с любого подключенного к интернету устройства. Актуальная правовая информация всегда в вашем распоряжении.

УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДСТАВЛЕНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ ПОИСКА
В интернет-версии реализовано уникальное для справочных правовых систем представление списков документов. В построенных списках представлено по три наиболее соответствующих запросу документа каждого вида информации.

СОВРЕМЕННЫЙ ДИЗАЙН, ЛЕГКИЙ И КОМФОРТНЫЙ ИНТЕРФЕЙС
Главная страница новой интернет-версии включает в себя только самое важное в законодательстве, а также мгновенный доступ к нужной информации инструментам.

за более подробной информацией обращаться к **обслуживающему менеджеру** или **по телефону**: (8442) 266-441

Для борьбы в коррупцией председатели федеральных судов будут запрашивать сведения у банков, налоговиков и в Росреестре

Указ Президента РФ от 30 октября 2018 г. N 621 «О внесении изменения в перечень должностных лиц, наделенных полномочиями по направлению запросов в кредитные организации, налоговые органы Российской Федерации и органы, осуществляющие государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, при осуществлении проверок в целях противодействия коррупции, утвержденный Указом Президента Российской Федерации от 2 апреля 2013 г. N 309»

Председатели федеральных судов (арбитражных и общей юрисдикции) в рамках антикоррупционных проверок теперь могут запрашивать информацию у кредитных организаций, налоговых органов и в Росреестре.

Указ вступает в силу со дня подписания.

Повышение пенсионного возраста не отразится на налоговом бремени граждан

Федеральный закон от 30 октября 2018 г. N 378-ФЗ «О внесении изменений в статьи 391 и 407 части второй Налогового кодекса Российской Федерации» (не вступил в силу)

Согласно НК РФ пенсионерам полагаются льготы по земельному налогу и налогу на имущество физлиц. Так, от налогообложения освобождены участки в пределах 6 соток.

Эти льготы решено распространить и на тех граждан, которые после 1 января 2019 г. могли бы стать пенсионерами, но не стали ими в связи с повышением пенсионного возраста.

Федеральный закон вступает в силу с 1 января 2019 г.

Правительство отменило регулирование цен на газ, поставляемый экспортно ориентированным организациям для производства метанола

Постановление Правительства РФ от 29 октября 2018 г. N 1282 «О некоторых вопросах реализации газа в Российской Федерации»

Правительство РФ разрешило организациям Газпрома реализовывать газ компаниям, которые производят метанол для последующего экспорта, по нерегулируемым ценам.

Дочерний банк ДОМ.РФ сможет хранить средства компенсационного фонда для дольщиков

Постановление Правительства РФ от 24 октября 2018 г. N 1266 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 7 октября 2017 г. N 1232»

Средства компенсационного фонда для дольщиков на случай банкротства застройщика теперь также могут учитываться в кредитной организации - дочерней компании АО «ДОМ.РФ».

ФГУПы перечислят в казну еще больше прибыли

Постановление Правительства РФ от 12 октября 2018 г. N 1224 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»

Теперь ФГУПы должны направлять в федеральный бюджет не менее половины своей прибыли. Ранее в казну зачислялось минимум 25%. При этом из расчета прибыли исключены доходы и расходы от переоценки обращающихся на рынке ценных бумаг акций обществ, а также налог на

СОВЕТНИК ПО ПРОВЕРКАМ

УВЕРЕННОСТЬ В КАЖДОМ РЕШЕНИИ.
ГАРАНТ
ИНФОРМАЦИОННО-ПРАВОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

Новинка в Системе ГАРАНТ – «СОВЕТНИК ПО ПРОВЕРКАМ»

Главная задача новинки – обеспечить всестороннюю поддержку пользователей системы Гарант при прохождении проверок надзорных органов.
Главная составляющая «Советника по проверкам» – возможность по телефону напрямую связаться с экспертами компании «Гарант» и получить скорую экспертную помощь. Вашим вопросом займется эксперт, обладающий большим практическим опытом именно в тех проверках, которые вас интересуют.

ТЕМАТИКА ЭКСПЕРТНОЙ ПОДДЕРЖКИ

«Советник по проверкам» поможет успешно пройти более 20 видов проверок 10 различных контролирующих органов.

- **Налоговые органы**
- Государственная инспекция труда
- **МЧС**
- Роспотребнадзор
- **МВД**
- Прокуратура
- **Национальная гвардия**
- Роскомнадзор
- **Счетная палата РФ, Федеральное казначейство и другие контрольно-счетные органы**

«СОВЕТНИК ПО ПРОВЕРКАМ». ВАШИ ПРЕИМУЩЕСТВА:

- **ОПЕРАТИВНЫЙ ОТКЛИК.** С клиентом свяжутся в течение получаса после отправки заявки
- **НЕОГРАНИЧЕННОЕ КОЛИЧЕСТВО ОБРАЩЕНИЙ.** У пользователя нет ограничений по количеству обращений к экспертам. Доступ к «Советнику по проверкам» предоставляется по подписке, поэтому в течение оплаченного месяца клиент может задать столько вопросов, сколько потребуется для полного решения его проблемы.
- **ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПОДХОД.** Команда экспертов компании «Гарант» будет искать решение вопроса пользователя с учетом всех индивидуальных особенностей организации и проводимой проверки.
- **ВЫСОКОКВАЛИФИЦИРОВАННАЯ КОМАНДА ЭКСПЕРТОВ.** Компетенция специалистов, осуществляющих экспертную поддержку, подтверждается опытом работы на руководящих должностях в надзорных органах, профессиональной юридической подготовкой и брендом компании «Гарант», предоставляющей высококачественную правовую поддержку на протяжении 26 лет.

ЗА БОЛЕЕ ПОДРОБНОЙ ИНФОРМАЦИЕЙ ОБРАЩАЙТЕСЬ К ОБСЛУЖИВАЮЩЕМУ МЕНЕДЖЕРУ ИЛИ ПО ТЕЛЕФОНУ (8442) 26-64-41