



## НОВОСТИ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА

### Какой будет Россия к 2024 г.: Президентом определены национальные цели и стратегические задачи развития

**Указ Президента РФ от 7 мая 2018 г. N 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года»**

Определены национальные цели развития России на период до 2024 г.

Должен быть обеспечен устойчивый естественный рост численности населения. Ожидаемая продолжительность жизни должна повыситься до 78 лет (к 2030 г. - до 80 лет). Реальные доходы граждан должны расти, как и уровень пенсионного обеспечения, который будет превышать уровень инфляции. Уровень бедности в России снизится в 2 раза. Улучшение жилищных условий запланировано для не менее чем 5 млн семей ежегодно. Ставки по ипотечным кредитам должны снизиться до уровня менее 8%.

Необходимо достичь 100% доступности уже к 2021 г. дошкольного образования для детей в возрасте до 3 лет. Должен быть ликвидирован кадровый дефицит в медицинских организациях, оказывающих первичную медико-санитарную помощь.

Предполагается, что Россия войдет в число 10 ведущих стран мира по качеству общего образования.

Количество организаций, осуществляющих технологические инновации, должно увеличиться до 50% от их общего числа. Необходимо ускоренное внедрение цифровых технологий в экономике и социальной сфере. Предполагается, что Россия войдет в число 5 ведущих стран мира, осуществляющих научные исследования и разработки в областях, определяемых приоритетами научно-технологического развития.

Внутренние затраты на развитие цифровой экономики увеличатся не менее чем в 3 раза по сравнению с 2017 г.

Россия должна войти в число 5 крупнейших экономик мира. При этом темпы экономического роста должны превышать мировые, а инфляция должна сохраниться на уровне не более 4%.

В базовых отраслях экономики, прежде всего в обрабатывающей промышленности и агропромышленном комплексе, необходимо создать высокопроизводительный экспортно ориентированный сектор.

Определены ключевые направления, по которым должны быть разработаны национальные проекты (программы). Их общее число - 12: демография; здравоохранение; образование; жилье и городская среда; экология; безопасные и качественные автодороги; производительность труда и поддержка занятости; наука; цифровая экономика; культура; малый и средний бизнес и поддержка ИП; международная кооперация и экспорт.

Указ вступает в силу со дня его официального опубликования.

### Промышленная безопасность: приоритетные направления и основные задачи госполитики Указ Президента РФ от 6 мая 2018 г. N 198 «Об Основ- вах государственной политики Российской Федерации в области промышленной безопасности на период до 2025 года и дальнейшую перспективу»

Определены цели, принципы, приоритетные направления и основные задачи государственной политики в области промышленной безопасности.

Дана оценка состояния промышленной безопасности. Очерчены основные проблемы и тенденции развития в области промышленной безопасности на современном этапе.

В числе приоритетных направлений госполитики в области промышленной безопасности названы совершенствование нормативно-правового регулирования в данной сфере; внедрение единых критериев оценки рисков аварий на промышленных объектах и категорирования таких объектов; усиление защиты промышленных объектов от угроз техногенного и природного характера, а также от террористических угроз; сокращение количества бесхозных промышленных объектов; развитие культуры промышленной безопасности.

Среди поставленных задач - внедрение риск-ориентированного подхода при организации федерального государственного контроля (надзора) в области промышленной безопасности; создание системы государственного дистанционного мониторинга состояния промышленной безопасности; разработка комплекса мер по переоборудованию из густонаселенных районов страны или ликвидации промышленных объектов, функционирование которых создает угрозу жизнедеятельности человека и социально-экономическому развитию регионов.

Указ вступает в силу со дня его подписания.

### О функционировании оптового и розничных рынков электроэнергии на территориях отдельных частей ценовых зон оптового рынка Постановление Правительства РФ от 30 апреля 2018 г. N 534 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации в связи с прод- лением особенностей функционирования оптового и розничных рынков на территориях отдельных частей ценовых зон оптового рынка» (не вступило в силу)

С 01.01.2015 вступили в силу поправки к Закону об электроэнергетике, которыми действие особенностей функционирования оптового и розничных рынков на территориях отдельных частей ценовых зон оптового рынка было продлено до 01.01.2023.

При этом для покупателей, функционирующих в отдельных частях ценовых зон, для которых Правительством РФ установлены особенности функционирования оптового и розничных рынков, предусмо-

трен график уменьшения объемов покупки электроэнергии (мощности) по регулируемым договорам для обеспечения потребителей, не относящихся к населению.

В связи с изложенным вносятся необходимые изменения в Правила оптового рынка электрической энергии и мощности, в Основы ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике.

В частности, предусмотрено продление периода заключения регулируемых договоров с субъектами оптового рынка - покупателями, функционирующими в отдельных частях ценовых зон, для которых Правительством РФ установлены особенности функционирования оптового и розничных рынков до 01.01.2023.

### **О безопасном использовании газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд** **Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 5 декабря 2017 г. N 1614/пр «Об утверждении Инструкции по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд» (не вступил в силу)**

Утверждена Инструкция по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд.

Определены лица, ответственные за безопасное использование и содержание внутридомового газового оборудования (ВДГО) и внутриквартирного газового оборудования (ВКГО).

В отношении ВДГО в многоквартирном доме (МД) это лица, осуществляющие управление МД, оказывающие услуги и (или) выполняющие работы по содержанию и ремонту общего имущества, а при непосредственном управлении МД собственниками помещений в нем - собственники таких помещений или один из собственников или иное лицо, имеющее полномочие, удостоверенное доверенностью, выданной ему всеми или большинством собственников помещений.

В отношении ВДГО в домовладении это собственники (пользователи) домовладений.

В отношении ВКГО - собственники (пользователи) помещений, расположенных в многоквартирном доме, в которых размещено такое оборудование.

Организация, с которой заключен договор о техническом обслуживании и ремонте ВДГО и (или) ВКГО, проводит для перечисленных ответственных лиц первичный и повторный (очередной) инструктаж по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд.

Оговорены правила по безопасному использованию газа; действия при обнаружении утечки газа; действия, которые не следует совершать ответственным лицам.

### **О спорах и разногласиях, связанных с установлением и (или) применением цен (тарифов)**

**Постановление Правительства РФ от 30 апреля 2018 г. N 533 «Об утверждении Правил рассмотрения (урегулирования) споров и разногласий, связанных с установлением и (или) применением цен (тарифов), о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 9 января 2009 г. N 14 и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации» (не вступило в силу)**

Утверждены Правила рассмотрения (урегулирования) споров и разногласий, связанных с установлением и (или) применением цен (тарифов).

Они устанавливают порядок и сроки рассмотрения (урегулирования) споров и разногласий, связанных с установлением и (или) применением цен (тарифов) (стандартизированных тарифных ставок, плат, надбавок) в сферах электроэнергетики, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, а также в сфере деятельности субъектов естественных монополий.

Споры и разногласия рассматриваются ФАС России в течение 90 дней. Основание - заявление о рассмотрении спора, поданное в течение 3 месяцев со дня, когда лицо узнало или должно было узнать о нарушении своих прав.

Необходимые изменения внесены в Правила урегулирования споров, связанных с установлением и применением платы за технологическое присоединение и (или) тарифных ставок, установленных органами регулирования цен (тарифов) для определения величины такой платы (стандартизированных тарифных ставок).

Признано утратившим силу Постановление Правительства РФ о порядке рассмотрения разногласий, возникающих между органами власти регионов в области регулирования тарифов, органами МСУ, организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, и потребителями. Также это Постановления о порядке рассмотрения разногласий, возникающих между органами, осуществляющими регулирование тарифов и надбавок на услуги организаций коммунального комплекса, и организациями коммунального комплекса; о Правилах рассмотрения в досудебном порядке споров, связанных с установлением и (или) применением регулируемых цен (тарифов).

### **Об определении затрат на осуществление функций технического заказчика** **Проект Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ «Об утверждении Методики по определению затрат на осуществление функций технического заказчика» (подготовлен Минстроем России 16.04.2018)**

Предложена Методика определения затрат на осуществление функций технического заказчика. Она заменит Методическое пособие по расчету затрат на службу заказчика-застройщика (МДС 81-7.2000).

Методикой предусмотрены положения о ее применении, нормативы затрат на осуществление функций технического заказчика, включая строительный контроль, и нормативы затрат на осуществление строительного контроля заказчика, положения о порядке их применения. Также это сведения о задачах и функциях технического заказчика, осуществляемых при выполнении работ по инженерным изысканиям, подготовке проектной документации, при строительстве, техническом перевооружении (если такое перевооружение связано со строительством), а также при вводе объекта в эксплуатацию.

Применение методики будет обязательно при определении сметной стоимости строительства, финансируемого с привлечением средств бюджетов, средств юрлиц с более чем 50% государственного (муниципального) участия, а также сметной стоимости капремонта многоквартирного дома, осуществляемого с участием средств ре-

# СОВЕТНИК ПО ПРОВЕРКАМ

Линия экспертной помощи по проверкам контролирующих органов



## ОПЕРАТИВНЫЙ ОТКЛИК

Эксперты свяжутся с Вами в течение получаса после отправки запроса



## НЕОГРАНИЧЕННОЕ КОЛИЧЕСТВО ОБРАЩЕНИЙ

Доступ к «Советнику по проверкам» предоставляется по подписке, поэтому в течение оплаченного месяца Вы можете задать столько вопросов, сколько потребуется для полного решения возникшей проблемы



## ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПОДХОД

Эксперты компании «Гарант» подберут решение вопроса с учетом всех индивидуальных особенностей организации и проводимой проверки



## КОМАНДА ВЫСОКОКВАЛИФИЦИРОВАННЫХ ЭКСПЕРТОВ

Компетенция специалистов, осуществляющих экспертную поддержку, подтверждается опытом работы на руководящих должностях в надзорных органах, профессиональной юридической подготовкой и брендом компании «Гарант», предоставляющей высококачественную правовую поддержку на протяжении 26 лет



## КОМПЛЕКС МЕТОДИЧЕСКИХ МАТЕРИАЛОВ

Кроме возможности напрямую обратиться к экспертам, «Советник по проверкам» включает ряд авторских материалов и разъяснений, которые помогут всесторонне подготовиться к приходу контролеров и успешно пройти проверку

за более подробной информацией обращаться к **обслуживающему менеджеру** или по телефону:

**(8442) 266-441**

гионального оператора, ТСЖ, жилищного, жилищно-строительного кооператива или иного специализированного потребкооператива, либо средств собственников помещений в многоквартирном доме и в иных случаях, установленных законодательством.

## Планируется оптимизировать расход энергоресурсов в жилых домах

**Распоряжение Правительства РФ от 19 апреля 2018 г. N 703-р О комплексном плане мероприятий по повышению энергетической эффективности экономики РФ**

Составлен комплексный план мероприятий по повышению энергоэффективности экономики России.

Мероприятия реализуются в отношении предприятий промышленности, регулируемых организаций, компаний с госучастием, организаций бюджетной сферы, многоквартирных домов.

В отношении регулируемых инфраструктурных организаций запланировано снижение потерь энергоресурсов как при их потреблении, так и в ходе транспортировки.

Предусмотрено создание информационного портала, содержащего автоматизированную систему заключения и мониторинга реализации энергосервисных договоров (контрактов). Предполагается упростить процедуру заключения последних.

Планируется установить единые нормативы удельного расхода топлива при производстве электро- и теплотенергии исходя из наилучших доступных технологий.

Для многоквартирных домов, подключенных к системам централизованного теплоснабжения, целесообразно установить требование о наличии оборудования, обеспечивающего поддержание гидравлического режима, автоматическое регулирование потребления теплотенергии в системах отопления и вентиляции в зависимости

от изменения температуры наружного воздуха, приготовление горячей воды и поддержание заданной температуры.

Возможно, будут введены дифференцированные налоговые ставки в отношении недвижимости в зависимости от класса энергоэффективности.

## Об аттестации на право проведения экспертизы проектной документации в части систем теплоснабжения и автоматизации

**Доработанный текст проекта Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ «О внесении изменений в перечень направлений деятельности экспертов, по которым претенденты имеют намерение получить право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29 июня 2017 г. N 941/пр» (подготовлен Минстроем России 13.02.2018)**

При аттестации на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий претендент указывает направление деятельности экспертов, по которому он намеревается получить право подготовки заключений. Предлагается скорректировать перечень таких направлений.

Для направления «Системы отопления, вентиляции, кондиционирования воздуха и холодоснабжения» дополнительно предусматривается экспертиза проектной документации в части систем теплоснабжения, для направления «Системы связи и сигнализации» - экспертиза проектной документации в части систем автоматизации.

«Горячая линия»

**8-800-100-9705**

тел./факс: (8442) 26-64-41

**АПИ ВОЛГОГРАД**  
АГЕНТСТВО ПРАВОВОЙ ИНФОРМАЦИИ

официальный  
региональный  
партнер

УВЕРЕННОСТЬ В КАЖДОМ РЕШЕНИИ.  
**ГАРАНТ**  
ИНФОРМАЦИОННО-ПРАВОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

**3**



# СОВЕТНИК ПО ПРОВЕРКАМ



## Новинка в Системе ГАРАНТ – «СОВЕТНИК ПО ПРОВЕРКАМ»

**Главная задача новинки** – обеспечить всестороннюю поддержку пользователей системы Гарант при прохождении проверок надзорных органов.

**Главная составляющая «Советника по проверкам»** – возможность по телефону напрямую связаться с экспертами компании «Гарант» и получить скорую экспертную помощь. Вашим вопросом займется эксперт, обладающий большим практическим опытом именно в тех проверках, которые вас интересуют.

### ТЕМАТИКА ЭКСПЕРТНОЙ ПОДДЕРЖКИ

«Советник по проверкам» поможет успешно пройти более 20 видов проверок 10 различных контролирующих органов.

- **Налоговые органы**
- Государственная инспекция труда
- **МЧС**
- Роспотребнадзор
- **МВД**
- Прокуратура
- Национальная гвардия
- Роскомнадзор
- Счетная палата РФ, Федеральное казначейство и другие контрольно-счетные органы



### «СОВЕТНИК ПО ПРОВЕРКАМ». ВАШИ ПРЕИМУЩЕСТВА:

- **ОПЕРАТИВНЫЙ ОТКЛИК.** С клиентом свяжутся в течение получаса после отправки заявки
- **НЕОГРАНИЧЕННОЕ КОЛИЧЕСТВО ОБРАЩЕНИЙ.** У пользователя нет ограничений по количеству обращений к экспертам. Доступ к «Советнику по проверкам» предоставляется по подписке, поэтому в течение оплаченного месяца клиент может задать столько вопросов, сколько потребуется для полного решения его проблемы.
- **ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПОДХОД.** Команда экспертов компании «Гарант» будет искать решение вопроса пользователя с учетом всех индивидуальных особенностей организации и проводимой проверки.
- **ВЫСОКОКВАЛИФИЦИРОВАННАЯ КОМАНДА ЭКСПЕРТОВ.** Компетенция специалистов, осуществляющих экспертную поддержку, подтверждается опытом работы на руководящих должностях в надзорных органах, профессиональной юридической подготовкой и брендом компании «Гарант», предоставляющей высококачественную правовую поддержку на протяжении 26 лет.

**ЗА БОЛЕЕ ПОДРОБНОЙ ИНФОРМАЦИЕЙ ОБРАЩАЙТЕСЬ К ОБСЛУЖИВАЮЩЕМУ МЕНЕДЖЕРУ  
ИЛИ ПО ТЕЛЕФОНУ (8442) 26-64-41**