ГАРАНТ строительство

ИНФОРМАЦИОННО-ПРАВОВОЙ ОБЗОР

16 февраля - 23 февраля 2018 г

НОВОСТИ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА

В марте 2018 г. ставки на экспорт нефти понизятся

Информация Министерства экономического развития РФ от 19 февраля 2018 г. «О вывозных таможенных пошлинах на нефть и отдельные категории товаров, выработанных из нефти, на период с 1 по 31 марта 2018 года»

Приведены ставки вывозных пошлин на нефть и отдельные категории товаров из нее на март 2018 г.

При их расчете учтена средняя цена на сырую нефть марки «Юралс» на средиземноморском и роттердамском рынках нефтяного сырья. По результатам мониторинга за период с 15 января 2018 г. по 14 февраля 2018 г. она снизилась до 483,7 долл. США/т (в феврале - 485,5).

Ставка пошлины на сырую нефть снижена с 120,1 до 119,5 долл. США/т. Льготная ставка остается на нулевом уровне. Ставка на сверхвязкую нефть снизилась с 19,5 до 19,4 долл. США/т.

Ставка на легкие и средние дистилляты, бензол, толуол, ксилолы, смазочные масла, дизельное топливо снизилась с 36 до 35,8 долл. США/т.

Ставка на мазут, отработанные нефтепродукты, вазелин и парафин (кроме сырых и прочих), нефтяной битум установлена в размере 119,5 долл. США/т (вместо 120,1).

Для нефтяного кальцинированного кокса сохраняется нулевая ставка. Для некальцинированного кокса, а также тримеров и тетрамеров пропилена ставка упала с 7,8 до 7,7 долл. США/т.

Для товарных бензинов ставка снижена с 36 до 35,8 долл. США/т, для прямогонного - с 66 до 65,7 долл. США/т.

На сжиженные углеводородные газы, этан, бутан и изобутан сохраняется нулевая ставка.

Вывоз нефти и нефтепродуктов из Белоруссии за пределы ТС: в российский бюджет перечисляется только часть таможенных пошлин и пеней

Федеральный закон от 19 февраля 2018 г. N 20-ФЗ «О ратификации Протокола между Правительством Российской Федерации и Правительством Республики Беларусь о внесении изменений в Соглашение о порядке уплаты и зачисления вывозных таможенных пошлин (иных пошлин, налогов и сборов, имеющих эквивалентное действие) при вывозе с территории Республики Беларусь за пределы таможенной территории Таможенного союза нефти сырой и отдельных категорий товаров, выработанных из нефти, от 9 декабря 2010 года и об отдельных вопросах его применения» (не вступил в силу)

Ратифицирован протокол, предусматривающий распределение сумм таможенных пошлин, пеней, уплаченных (взысканных) при вывозе из Белоруссии за переделы ТС нефти и нефтепродуктов.

Начиная с 2015 г. устанавливается следующий порядок: в бюджет Республики зачисляется 1,5 млрд долл. США (ежемесячно в течение года равными суммами); в бюджет России - остальная часть поступивших пошлин, пеней.

При этом стороны оставляют за собой возможность корректировки распределения сумм таможенных пошлин, пеней в бюджет Республики Беларусь в сторону их увеличения начиная с 2016 г.

Отметим, что с 2011 г. указанные таможенные пошлины, пени перечислялись в полном объеме в российский бюджет.

О таможенных пошлинах при вывозе нефтепродуктов из Белоруссии за пределы ТС

Федеральный закон от 19 февраля 2018 г. N 18-ФЗ «О ратификации Протокола между Правительством Российской Федерации и Правительством Республики Беларусь об отдельных вопросах применения международных договоров о порядке уплаты и зачисления вывозных таможенных пошлин (иных пошлин, налогов и сборов, имеющих эквивалентное действие) при вывозе с территории Республики Беларусь за пределы таможенной территории Таможенного союза нефти сырой и отдельных категорий товаров, выработанных из нефти» (не вступил в силу)

Ратифицирован межправительственный Протокол России и Белоруссии об отдельных вопросах применения международных договоров о порядке уплаты и зачисления вывозных таможенных пошлин (иных пошлин, налогов и сборов, имеющих эквивалентное действие) при вывозе из Белоруссии за пределы ТС сырой нефти и отдельных категорий выработанных из нее товаров.

Согласно протоколу с 01.01.2015 по 31.12.2015 при вывозе товаров за пределы ТС с территории Белоруссии уплаченные (взысканные) суммы вывозных таможенных пошлин, пеней в полном объеме перечисляются в бюджет Белоруссии.

Об обращении с твердыми коммунальными отходами

Проект Постановления Правительства Российской Федерации «О внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации» (подготовлен Минстроем России 14.02.2018)

Планируется скорректировать Основы ценообразования в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами (ТКО).

Тарифы могут устанавливаться с применением метода доходности инвестированного капитала.

Уточняется, что в отношении регулируемых организаций, осуществляющих деятельность на основании концессионного соглашения, соглашения о государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве или договора аренды, срок возврата инвестированного капитала устанавливается от 7 до 30 лет (в настоящее время - от 10 до 30 лет).

Единый тариф на услугу регионального оператора по обращению с ТКО не может превышать стоимости услуг такого оператора по организации деятельности по обращению с ТКО.

Указывается, что это не касается случаев изменения законодательства; отклонения фактического объема (массы) ТКО от объема (массы), учтенного при установлении тарифов; изменений территориальной схемы обращения с отходами.

В Правила обращения с ТКО планируется ввести раздел о порядке заключения договора на оказание услуг по обращению с ТКО.

Инвестиционные программы в области обращения с твердыми коммунальными отходами планируется утверждать и для нерегулируемых организаций

Проект Постановления Правительства Российской Федерации «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 16 мая 2016 г. N 424 «Об утверждении порядка разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных и производственных программ в области обращения с твердыми коммунальными отходами, в том числе порядка определения плановых и фактических значений показателей эффективности объектов, используемых для обработки, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов» (подготовлен Минстроем России 05.02.2018)

Планируется скорректировать порядок разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных и производственных программ в области обращения с твердыми коммунальными отходами.

Так, закрепляются требования по контролю за реализацией программ.

Предусматривается возможность утверждения инвестиционных программ в т. ч. юрлицам и ИП, осуществляющим нерегулируемые виды деятельности в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами и выполняющим строительство, реконструкцию объектов накопления, обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов в соответствии с концессионным соглашением, соглашением о государственно-частном, муниципально-частном партнерстве, инвестиционным договором.

Строительство: какие правила планируется ввести, а какие - изменить?

Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25 декабря 2017 г. N 1712/пр «Об утверждении Плана разработки и утверждения сводов правил и актуализации ранее утвержденных строительных норм и правил, сводов правил на 2018 г.»

Составлен план разработки и утверждения сводов правил и актуализации ранее утвержденных строительных норм и правил, сводов правил на 2018 г.

Так, предполагается разработать СП «Инженерные изыскания для строительства в районах распространения просадочных грунтов. Общие требования», СП «Парки. Правила градостроительного проектирования и благоустройства».

Запланировано изменение СП 20.13330.2016 «СНиП 2.01.07-85 Нагрузки и воздействия», СП 252.1325800.2016 «Здания дошкольных образовательных организаций. Правила проектирования», СП 64.13330.2017 «СНиП II-25-80 Деревянные конструкции».

О сдаче жилья гостям ЧМ по футболу FIFA 2018

Информация Федерального агентства по туризму от 8 февраля 2018 г. «Памятка для желающих сдать жилье в аренду гостям Чемпионата мира по футболу FIFA 2018»

Приведена Памятка для желающих сдать жилье в аренду гостям ЧМ по футболу FIFA 2018.

Сдать жилье внаем может только собственник. Если недвижимость находится в собственности у нескольких лиц, то для ее сдачи требуется согласие всех собственников.

Обязательно оформите надлежащим образом договор аренды. Сделайте опись имущества и приложите ее к договору. Уточните заранее телефон вашего участкового полицейского, проинформируйте его о намерении сдать жилье в аренду.

Регистрировать нужно иностранцев, прибывающих хотя бы на 1 день, и россиян, прибывающих на 3 дня и более.

При размещении иностранцев в течение 1 суток необходимо оформить уведомление о прибытии гостя в место пребывания. Для этого собственник жилья (или лицо, прописанное в нем), должно обратиться в отдел по вопросам миграции МВД. Указаны необходимые документы.

В отношении полученных сумм собственник жилья должен заполнить форму 3-НДФЛ, в которой указываются поступившие доходы и подоходный налог.

Обновлен паспорт Плана развития газо- и нефтехимии России на период до 2030 г.

Приказ Министерства энергетики РФ от 28 декабря 2017 г. N 1243 «О внесении изменений в приказ Минэнерго России от 01.03.2012 N 79»

В новой редакции изложен паспорт Плана развития газо- и нефтехимии России на период до 2030 г. Пересмотрены аналитические показатели.

К целевым показателям развития плана отнесены потребление основных видов нефтегазохимической продукции на душу населения; суммарное производство этилена в стране и его доля в мировом производстве; количество крупных пиролизных мощностей и мощностей по дегидрированию; доля легкого углеводородного сырья, перерабатываемого на нефтегазохимических мощностях.

В числе мер поддержки со стороны государства - совершенствование технического регулирования и безопасности; изменение стандартов потребления конечной нефтегазохимической продукции; поддержка экспорта в интересах российских производителей; разработка программ кредитования и финансирования отрасли.

Отнесение централизованных систем водоотведения к одноименным объектам поселений или городских округов: планируемый порядок

Проект Постановления Правительства Российской Федерации «Об утверждении Правил отнесения централизованных систем водоотведения к централизованным системам водоотведения поселений или городских округов и о внесении изменений в акты Правительства Российской Федерации» (подготовлен Минстроем России 30.01.2018)

«Горячая линия»
8–800–100–9705
тел./факс: (8442) 26-64-41
АПИ ВОЛГОГРАД
АГЕНТСТВО ПРАВОВОЙ ИНФОРМАЦИИ
официальный региональный партнер
УВЕРЕННОСТЬ В КАЖДОМ РЕШЕНИИ.
ГАРАНТ
ИНФОРМАЦИОННО-ПРАВОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

ИНДИВИДУАЛЬНАЯ НОВОСТНАЯ ЛЕНТА ПРАЙМ

Вы всегда в курсе происходящего в интересующих вас профессиональных областях

ИНДИВИДУАЛЬНОСТЬ
Вы читаете новости только по интересным лично вам профессиональным тематикам.

ЭКОНОМИЯ ВРЕМЕНИ
Вы получаете общее представление о содержании документа и можете сэкономить свое время, выбирая между чтением полного текста или изучением других материалов.

ТОЧНОСТЬ
Новости представлены в форме лаконичных и емких аннотаций, которые позволяют быстро разобраться в сути любого документа.

ВОЗМОЖНОСТИ ДЛЯ АНАЛИЗА
С помощью функции «Обзор изменений законодательства» вы легко анализируете законодательство и судебную практику по интересующей теме за определенный период времени.

ПОЛНОТА ИНФОРМАЦИИ
Вы получаете всю необходимую информацию, своевременно узнаете об изменениях законодательства и всегда держите руку на пульсе.

за более подробной информацией обращаться к **обслуживающему менеджеру** или **по телефону**: **(8442) 266-441**

Предложены правила отнесения централизованных систем водоотведения к одноименным объектам поселений или городских округов.

Цель - применение технологических показателей наилучших доступных технологий в сфере очистки сточных вод с использованием централизованных систем водоотведения поселений, городских округов, установления технологических нормативов, нормативов допустимых сбросов сточных вод организаций, осуществляющих водоотведение, а также расчета нормативов состава сточных вод, устанавливаемых в отношении абонентов.

Технологическая зона водоотведения - это централизованная система водоотведения в целом или ее часть, в пределах которой обеспечиваются прием, транспортировка сточных вод, а также их очистка на одних или нескольких технологически связанных между собой очистных сооружениях или, при отсутствии очистных сооружений, сброс сточных вод в водный объект через один канализационный выпуск или несколько технологически связанных между собой выпусков.

Планируется внести изменения в правила разработки и утверждения схем водоснабжения и водоотведения, в требования к их содержанию.

О размещении объектов благоустройства территории

Проект Постановления Правительства Российской Федерации «О внесении изменений в пункт 4 перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 г. N 1300» (подготовлен Минстроем России 29.01.2018)

Планируется скорректировать перечень видов объектов, размещение которых возможно на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов.

Помимо скамеек и мостиков, навесов, ротонд, урн для мусора и др., включаются иные элементы благоустройства, предусмотренные правилами благоустройства территории поселения (городского округа).

Аттестация для специалистов в области сохранения ОКН и в области реставрации культурных ценностей, музейных предметов и коллекций: предложен объединенный порядок

Проект Приказа Министерства культуры РФ «Об утверждении Порядка проведения аттестации специалистов в области сохранения объектов культурного наследия (за исключением спасательных археологических полевых работ), в области реставрации иных культурных ценностей, включая музейные предметы и музейные коллекции» (подготовлен Минкультуры России 02.02.2018)

Предложен объединенный порядок аттестации для специалистов в области сохранения ОКН, а также для специалистов в области реставрации культурных ценностей, музейных предметов и коллекций. Он предусматривает следующее.

Аттестация проводится Аттестационной комиссией Минкультуры России в срок не более 45 рабочих дней по 4 квалификационным категориям: третьей, второй, первой, высшей.

Специалист должен иметь по заявленному направлению деятельности высшее или среднее и/или дополнительное профессиональное образование; теоретическую подготовку; опыт практической работы (для высшей категории - от 15 лет, для первой - от 10 лет, для второй - от 7 лет, для третьей требования к опыту работы не предъявляются).

О сметной стоимости работ по сохранению ОКН

Проект Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ «О внесении изменений в приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29 марта 2017 г. N 655/пр «Об утверждении формы заключения о проверке достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и порядка оформления заключения о проверке достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства» (подготовлен Минстроем России 02.02.2018)

Планируется скорректировать Приказ Минстроя России об утверждении формы заключения о проверке достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капремонта объектов капитального строительства и порядка оформления такого заключения.

Указывается, что форма также применяется для заключений о достоверности определения сметной стоимости работ по сохранению ОКН (памятников истории и культуры) народов России.

Создание комфортной городской среды: уточнен порядок оценки степени привлечения граждан и общественных организаций

Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 17 января 2018 г. N 23/пр «О внесении изменений в Методику оценки степени привлечения граждан и общественных организаций к реализации мероприятий по созданию комфортной городской среды, утвержденную приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 1 ноября 2017 г. N 1497/пр»

Скорректирована Методика оценки степени привлечения граждан и общественных организаций к реализации мероприятий по созданию комфортной городской среды.

Так, дополнен перечень мероприятий по организации общественного обсуждения территории для составления открытого технического задания. Предусмотрено анонсирование мероприятия путем размещения информации на информационных стендах (стойках), расположенных в помещении многоквартирного дома, и (или) на земельном участке, прилегающем к многоквартирному дому, доступном для всех собственников помещений в доме. Установлено количество баллов для оценки.

Также расширен перечень мероприятий в рамках организации общественного обсуждения предварительной концепции развития территории.

Совершенствуется порядок подключения объектов капитального строительства к газораспределительным сетям

Постановление Правительства РФ от 30 января 2018 г. N 82 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам совершенствования порядка подключения объектов капитального строительства к газораспределительным сетям и повышения эффективности энергетической инфраструктуры»

Внесены изменения в ряд нормативных правовых актов Правительства РФ. Они направлены на сокращение сроков и совершенствование процедуры подключения объектов капитального строительства к сетям газораспределения.

В частности, установлена возможность приема заявок потребителей на технологическое присоединение через Интернет с возможностью отслеживания исполнения запроса о предоставлении технических условий, заявки о заключении договора на подключение и мероприятий по подключению.

Рассмотрены вопросы определения технической возможности подключения.

Сокращены сроки выдачи проектов договоров на подключение между заявителем и исполнителем (газораспределительной организацией) с 20 до 15 рабочих дней (в случае отсутствия необходимости строительства сети газораспределения до участка заявителя - до 5 рабочих дней). Сроки утверждения платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту сокращены с 30 до 22 рабочих дней.

Для некоторых случаев снижены предельные сроки подключения, когда требуется только фактическое присоединение, с 12 до 3 месяцев для случаев, когда подключение (технологическое присоединение) производится в существующую сеть газораспределения исполнителя диаметром не менее 250 мм под давлением не ниже 0,3 МПа, и до 10 рабочих дней в других случаях.

Усовершенствована система учета и раскрытия информации о подключении потребителей к сетям газораспределения. На газораспределительные организации возложена обязанность, в частности, по раскрытию информации в части основных этапов поступления и обработки заявок потребителей на подключение. Закреплена обязанность газотранспортной организации раскрывать информацию о дефиците пропускной способности в точках выхода из системы магистральных газопроводов.

Скорректированы механизм и регламент перераспределения неиспользуемой (но забронированной потребителем) мощности в адрес других заявителей, порядок оформления (переоформления) документов, подтверждающих факт технологического присоединения и соответствующие максимальные объемы потребления газа газоиспользующим оборудованием, порядок внесения платы за технологическое присоединение в случае задержек заявителем выполнения мероприятий по договору о подключении.

Установлена возможность определения предварительного размера платы за технологическое присоединение по объектам, относящимся к категории «индивидуальный проект», на основании предварительных сметных расчётов.

Уточнены понятия «точка подключения», «исполнитель», «фактическое присоединение».

«Горячая линия»
8–800–100–9705
тел./факс: (8442) 26-64-41
АПИ ВОЛГОГРАД
АГЕНТСТВО ПРАВОВОЙ ИНФОРМАЦИИ
официальный региональный партнер
УВЕРЕННОСТЬ В КАЖДОМ РЕШЕНИИ.
ГАРАНТ
ИНФОРМАЦИОННО-ПРАВОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ