ГАРАНТ строительство

ИНФОРМАЦИОННО-ПРАВОВОЙ ОБЗОР

25 августа - 01 сентября 2017 г

НОВОСТИ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА

Решено временно «заморозить» сбытовые надбавки гарантирующих поставщиков электроэнергии для населения

Постановление Правительства РФ от 28 августа 2017 г. N 1016 «О частичном изменении некоторых актов Правительства Российской Федерации по вопросу установления сбытовых надбавок гарантирующих поставщиков с использованием метода сравнения аналогов»

Закреплено, что на период с 01.01.2018 по 30.06.2018 сбытовые надбавки гарантирующих поставщиков для для населения и приравненных к нему категорий потребителей, сетевых организаций, покупающих электроэнергию для компенсации ее потерь устанавливаются регионами на уровне 31.12.2017.

То же касается надбавок для группы (подгрупп) «прочие потребители» (менее 150 кВт, от 150 до 670 кВт, от 670 кВт до 10 МВт, не менее 10 МВт).

Необходимые изменения внесены в Основы ценообразования в области регулируемых цен (тарифов), Правила определения и применения гарантирующими поставщиками нерегулируемых цен на электроэнергию (мощность), Основные положения функционирования розничных рынков электроэнергии.

Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Изменены условия субсидирования инвестпроектов по реконструкции систем оборотного и повторно-последовательного водоснабжения и комплексов очистных сооружений

Постановление Правительства РФ от 17 августа 2017 г. N 979 «О внесении изменений в приложение N 12 к федеральной целевой программе «Развитие водохозяйственного комплекса Российской Федерации в 2012 - 2020 годах»

Скорректированы условия и порядок выделения из федерального бюджета российским организациям субсидий на частичное возмещение затрат по кредитам на инвестпроекты по строительству, реконструкции и модернизации систем оборотного и повторно-последовательного водоснабжения и комплексов очистных сооружений.

Так, предусмотрены дополнительные требования к организациям для получения субсидий (отсутствие задолженности по платежам в бюджет; организация не находится в процессе реорганизации, ликвидации и банкротства; доля офшорных компаний в уставном (складочном) капитале организации не превышает 50% и др.). Допускается получение одной организацией субсидий по нескольким проектам.

Для заключения договора о выделении субсидии необязательно представлять выписку из ЕГРЮЛ.

Увеличен размер субсидии на покрытие части затрат по кредитам, произведенных с 1 июля 2017 г.

Определен срок перечисления субсидии.

08 СЕНТЯБРЯ ДЕНЬ ФИНАНСИСТА

Удачного баланса,
Пускай грядет актив,
Не упускайте шанса
Настроить позитив.
Пусть выгодные сделки
Уже не за горами.
Переводите стрелки
К успеху временами.
Пусть фирма процветает,
И минимальны риски.
Коллеги, поздравляем.
Вам счастья, финансисты!

с Уважением
АПИ ВОЛГОГРАД
АГЕНТСТВО ПРАВОВОЙ ИНФОРМАЦИИ

Какова предельная разница в зарплатах руководства и работников учреждений Минэнерго России?

Приказ Министерства энергетики РФ от 3 августа 2017 г. N 723 «Об установлении предельного уровня соотношения среднемесячной заработной платы руководителей, заместителей руководителей, главных бухгалтеров федеральных государственных учреждений, в отношении которых Министерство энергетики Российской Федерации осуществляет функции и полномочия учредителя, и среднемесячной заработной платы работников этих учреждений (без учета заработной платы руководителя, заместителей руководителя, главного бухгалтера)» (не вступил в силу)

Предельный уровень соотношения среднемесячной заработной платы руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров ФГУ Минэнерго России и заработной платы работников этих учреждений установлен в кратности 8.

Об установлении местных систем координат

Приказ Министерства экономического развития РФ от 28 июля 2017 г. N 383 «Об утверждении Порядка установления местных систем координат» (не вступил в силу)

Утвержден Порядок установления местных систем координат (МСК).

МСК устанавливаются для целей обеспечения проведения геодезических и картографических работ при осуществлении градостроительной и кадастровой деятельности, землеустройства, недропользования, иной деятельности, в т. ч. при установлении, изменении и уточнении прохождения госграницы (включая ее делимитацию, демаркацию), при установлении, изменении границ между регионами, границ муниципалитетов.

МСК устанавливается в отношении ограниченной территории, не превышающей территорию региона. Однако при проектировании, строительстве, реконструкции и содержании линейных объектов МСК устанавливаются на полосу отвода объектов и их охранные зоны по всей их протяженности без указанного ограничения территории.

Инициаторами установления МСК могут являться органы власти всех уровней, иные субъекты отношений в области геодезической и картографической деятельности.

При установлении МСК на всю территорию региона, а также на полосы отвода и на охранные зоны линейных объектов в отношении территории, выходящей за территорию одного региона, технический отчет об установлении МСК согласовывается Росреестром, в остальных случаях - его территориальным органом.

Срок рассмотрения отчета не может превышать 20 рабочих дней.

Согласование отчета является основанием для проведения заказчиком работ по формированию каталогов (списков) координат пунктов государственной геодезической сети, находящихся на территории, в отношении которой устанавливается МСК, в МСК.

Сформированные каталоги координат и копия согласованного отчета передаются заказчиком в ФГУ Росреестра для включения в федеральный фонд пространственных данных.

Основанием для введения в действие МСК является акт о включении каталогов в фонд.

Приказ применяется с даты вступления в силу акта Правительства РФ о признании утратившим силу Постановления 2007 г. об утверждении Правил установления местных систем координат.

О требованиях к составлению и содержанию отчета об итогах государственной кадастровой оценки

Приказ Министерства экономического развития РФ от 9 июня 2017 г. N 284 «Об утверждении Требований к отчету об итогах государственной кадастровой оценки» (не вступил в силу)

Утверждены Требования к отчету об итогах государственной кадастровой оценки.

Отчет составляется бюджетными учреждениями регионов, уполномоченными в сфере оценки.

Основная часть отчета должна иметь следующую структуру: содержание; основные термины, используемые в отчете, и их определения; вводная глава; расчетная глава; заключительная глава.

Данная часть составляется на электронном носителе в форме электронного документа и на бумажном носителе.

Отчет включает следующие приложения: исходные данные; результаты определения кадастровой стоимости; сведения о результатах определения стоимости объектов, стоимость которых определена индивидуально; справку, содержащую информацию обо всех учтенных и неучтенных замечаниях к промежуточным отчетным документам; файлы XML, содержащие в т. ч. систематизированные сведения о характеристиках объектов недвижимости, использованных при определении их стоимости, и результатах определения стоимости; сведения и материалы, содержащие информацию, доступ к которой ограничен.

Приложения составляются на электронном носителе в форме упакованных (архивированных) электронных документов.

Каждое из приложений подписывается УКЭП работниками, непосредственно определившими стоимость, руководителем учреждения.

Виды разрешенного использования земельных участков: вносятся уточнения

Проект Приказа Министерства экономического развития РФ «О внесении изменений в классификатор видов разрешенного использования земельных участков, утвержденный приказом Минэкономразвития России от 1 сентября 2014 г. N 540» (подготовлен Минэкономразвития России 15.08.2017)

Планируется скорректировать классификатор видов разрешенного использования земельных участков. Уточняется описание вида разрешенного использования земельного участка для обслуживания жилой застройки.

В сентябре ожидается рост ставок на вывоз нефти и товаров из нее

Информация Министерства экономического развития РФ от 18 августа 2017 г. «О вывозных таможенных пошлинах на нефть и отдельные категории товаров, выработанных из нефти, на период с 1 по 30 сентября 2017 г.»

Приведены ставки вывозных пошлин на нефть и отдельные категории товаров из нее на сентябрь 2017 г.

При их расчете учтена средняя цена на сырую нефть марки «Юралс» на средиземноморском и роттердамском рынках нефтяного сырья. По результатам мониторинга за период с 15 июля по 14 августа 2017 г. она составила 365,5 долл. США за тонну.

Ставка пошлины на сырую нефть увеличена до 84,1 долл. США за тонну (в августе - 74,4 долл.). Льготная ставка остается на нулевом уровне. Ставка на сверхвязкую нефть повысилась до 12,9 долл. США за тонну (в августе - 11,2 долл.).

Ставка на легкие и средние дистилляты, бензол, толуол, ксилолы, смазочные масла, дизельное топливо поднялась с 22,3 до 25,2 долл. США.

Ставка на мазут, отработанные нефтепродукты, вазелин и парафин (кроме сырых и прочих), нефтяной битум установлена в размере 84,1 долл. США (вместо 74,4).

Для нефтяного кальцинированного кокса сохраняется нулевая ставка. Для некальцинированного кокса, а также тримеров и тетрамеров пропилена ставка выросла с 4,8 до 5,4 долл. США.

Для товарных бензинов ставка увеличена с 22,3 до 25,2 долл. США, для прямогонного - с 40,9 до 46,2 долл. США.

На сжиженные углеводородные газы, этан, бутан и изобутан сохраняется нулевая ставка.

20 августа 2017

Рассчитываем рассеивание выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферном воздухе

Приказ Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 6 июня 2017 г. N 273 «Об утверждении методов расчетов рассеивания выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферном воздухе»

Утверждены методы расчетов рассеивания выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферном воздухе.

Они применяются с 1 января 2018 г.

С этой же даты. признается не подлежащей применению в России методика расчета концентраций в атмосферном воздухе вредных веществ, содержащихся в выбросах предприятий (ОНД-86).

Документация, разработанная и утвержденная до 1 января 2018 г. на основании расчетов, произведенных в соответствии с методикой ОНД-86, действует в течение установленного для нее срока.

Методы предназначены для расчета концентраций в атмосферном воздухе вредных (загрязняющих) веществ (за исключением радиоактивных), в том числе включенных в перечень веществ, в отношении которых применяются меры государственного регулирования в области охраны окружающей среды.

Методы применяются при определении нормативов выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух; разработке перечня мероприятий по охране окружающей среды в составе разделов проектной документации; при обосновании ориентировочных размеров санитарно-защитных зон. Они нужны для разработки и обоснования организационно-технических мероприятий, влияющих на уровень загрязнения атмосферного воздуха. Методы позволяют оценить воздействие намечаемой хозяйственной или иной деятельности на качество атмосферного

«Горячая линия»
8-800-100-9705
тел./факс: (8442) 26-64-41
АПИ ВОЛГОГРАД
АГЕНТСТВО ПРАВОВОЙ ИНФОРМАЦИИ
официальный региональный партнер
УВЕРЕННОСТЬ В КАЖДОМ РЕШЕНИИ.
ГАРАНТ
ИНФОРМАЦИОННО-ПРАВОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ